



**Виконавчий комітет Ковельської міської ради**  
**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА 1524/02115**  
**адміністративної послуги**  
**Рішення про заміну сторони договору оренди земельної ділянки**

**Відділ земельних ресурсів**  
**виконавчого комітету Ковельської міської ради**  
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

**1. Інформація про управління «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Ковельської міської ради (далі-ЦНАП) (місце подання документів та отримання результату послуги): місцезнаходження; графіки роботи і прийому; телефон, електронна адреса, офіційний веб-сайт**

**Управління «Центр надання адміністративних послуг»**

**Місцезнаходження:** вул. Незалежності, 73, м. Ковель

**Телефон/факс:** (03352)71719

**Електронна пошта:** [cnap@kovelrada.gov.ua](mailto:cnap@kovelrada.gov.ua)

**Веб-сайт:** [www.cnap.kovelrada.gov.ua](http://www.cnap.kovelrada.gov.ua)

**Графік прийому :**

Понеділок 8.00 - 16.00

Вівторок 8.00 - 20.00

Середа 8.00 - 16.00

Четвер 8.30 - 16.00

П'ятниця 8.00 - 15.00

Субота 8.00 - 14.00

**Без перерви на обід.**

**Неділя - вихідний день**

**Територіальний підрозділ управління**

**«Центр надання адміністративних послуг»**

**Місцезнаходження:** вул. Драгоманова, 22, м. Ковель

**Телефон/факс:** (03352)71655

**Електронна пошта:** [cnap.koveltp@gmail.com](mailto:cnap.koveltp@gmail.com)

**Графік прийому :**

Понеділок 8.00 - 16.00

Вівторок 8.00 - 16.00

Середа 8.00 - 16.00

Четвер 8.00 - 16.00

П'ятниця 8.00 - 15.00

12.00-13.00 перерва на обід

**Субота, неділя - вихідні дні.**

**Віддалене робоче місце управління ЦНАП с. Білин**

**Місцезнаходження:** вул. Лесі Українки, 3, с. Білин

**Телефон** — (03352) 98337

**Електронна адреса** — [bilynvrm@ukr.net](mailto:bilynvrm@ukr.net)

**Віддалене робоче місце управління ЦНАП с. Зелена**

**Місцезнаходження:** вул. Ковельська, 43, с. Зелена

**Телефон** — (03352) 5-86-37

**Електронна адреса** — [zelenavrm@ukr.net](mailto:zelenavrm@ukr.net)

**Віддалене робоче місце управління ЦНАП, с. Заріччя**

**Місцезнаходження:** вул. Зарічна, 13А, с. Заріччя

**Телефон** — (03352) 9-95-41

**Електронна адреса** — [toikutvrm@ukr.net](mailto:toikutvrm@ukr.net)

**Графік прийому на ВРМ:**

|    |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                             | <p>Понеділок 8.00 - 15.00<br/> Вівторок 8.00 - 15.00<br/> Середа 8.00 - 15.00<br/> Четвер 8.00 - 15.00<br/> П'ятниця 8.00 - 14.00<br/> 12.00-13.00 - перерва на обід<br/> Субота, неділя - вихідні дні.</p> <p><b>Віддалене робоче місце управління ЦНАП с. Ружин</b><br/> <b>Місцезнаходження:</b> вул. Центральна, 1В, с. Ружин<br/> <b>Електронна адреса</b> — <a href="mailto:ruzhyntvrm@ukr.net">ruzhyntvrm@ukr.net</a><br/> <b>Графік прийому на ВРМ:</b><br/> Понеділок 8.00 - 16.00<br/> Четвер 8.00 - 16.00<br/> <b>Без перерви на обід.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2. | <b>Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги</b>             | <p><b>Відділ земельних ресурсів виконавчого комітету Ковельської міської ради</b><br/> <b>Місцезнаходження:</b> вул. Незалежності, 73, м. Ковель<br/> <b>Телефон/факс:</b> (03352)71651<br/> <b>Електронна пошта:</b> zemmvk@gmail.com<br/> <b>Веб-сайт:</b> <a href="https://kowlrada.gov.ua/struktura-miskoyi-vlady/viddil-zemelnyh-resursiv/">https://kowlrada.gov.ua/struktura-miskoyi-vlady/viddil-zemelnyh-resursiv/</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3. | <b>Перелік документів, необхідних для надання послуги, та вимоги до них</b> | <p>1. Заява про надання згоди на укладання додаткової угоди до договору оренди в частині заміни сторони договору оренди земельної ділянки.<br/> 2. Копія договору оренди землі, з невід'ємними частинами.<br/> 3. Копія додаткових угод до договору оренди землі (у разі наявності таких).<br/> 4. Копія документів, що посвідчують відчуження нерухомого майна (у разі, якщо договір оренди землі припиняється у зв'язку з продажем нерухомого майна).<br/> 5. Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.<br/> 6. План земельної ділянки відповідно до даних містобудівного кадастру, розроблений на актуальній топографо-геодезичній зйомці.<br/> 7. Копія довіреності, на підставі якої інтереси заявника представляє уповноважена особа (у разі потреби).</p> |
| 4. | <b>Оплата</b>                                                               | Безкоштовно                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5. | <b>Строк надання адміністративної послуги</b>                               | До 70 календарних днів з моменту подання відповідної заяви, з пакетом документів, але не раніше розгляду питання на сесії міської ради, підписання рішення головою та через 5 днів після розгляду на сесії.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6. | <b>Результат надання послуги</b>                                            | Видача рішення про згоду на заміну сторони договору оренди земельної ділянки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7. | <b>Підстава для відмови</b>                                                 | Із заявою звернулася неналежна особа;<br>Документи подані не в повному обсязі та/або не відповідають вимогам, встановленим Законом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8. | <b>Спосіб отримання відповіді (результату)</b>                              | Після отримання sms - повідомлення на залишений контактний номер телефону:<br>Особисто, в тому числі через представника за довіреністю (з посвідченням особи).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9. | <b>Законодавчі та нормативно-правові акти</b>                               | Земельний Кодекс України від 25.10.2001р. №2768-III.<br>Закон України «Про оренду землі» від 06.10.1998р. №161-XIV.<br>Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>”№280/97-ВР від 21.05.1997р.</p> <p>ЗУ «Про державний земельний кадастр» від 07.07.2011р. №3613-VI.</p> <p>Постанова КМУ від 17.10.2012 року №1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».</p> <p>Закон України «Про адміністративні послуги» від 06.09.2012р. №5203-VI.</p> <p>Ст.ст. 651, 653 Цивільного кодексу України.</p> |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|